

珠海市住房和城乡建设局

珠建信公〔2023〕173号

关于开展2023年第四季度勘察设计公开 招投标项目中标后跟踪评估检查 工作的通知

市规划勘察设计行业协会，各相关建设、勘察、设计单位：

为进一步加强建设工程项目中标承诺合同履行跟踪监督，我局定于2023年11月下旬组织对部分勘察设计公开招投标项目进行中标后跟踪评估检查。现将有关事项通知如下：

一、本次中标后跟踪评估检查项目

（一）勘察项目

1. 广东科学技术职业学院珠海校区共有产权房（教师家园四期）建设工程项目勘察设计；
2. 金湾区公共租赁住房及人才公寓项目勘察设计；
3. 一体化区域洪湾电厂西侧剩余山体平基工程勘察设计；
4. 南琴路连屏村出口人行天桥工程施工总承包；
5. 保税区北侧生活区配套市政道路工程勘察设计；
6. 白蕉镇工业园区综合配套改造提升工程勘察设计；
7. 珠海市斗门区白蕉镇南澳村幼儿园改建工程勘察设计；

8. 悦峰路建设工程前期咨询及勘察设计；
9. 粤港澳物流园勘察设计（第二次）；
10. 平沙文体中心项目勘察设计。

（二）设计项目

1. 广东科学技术职业学院珠海校区共有产权房（教师家园四期）建设工程项目勘察设计；
2. 金湾区公共租赁住房及人才公寓项目勘察设计；
3. 一体化区域洪湾电厂西侧剩余山体平基工程勘察设计；
4. 南琴路连屏村出口人行天桥工程施工总承包；
5. 保税区北侧生活区配套市政道路工程勘察设计；
6. 白蕉镇工业园区综合配套改造提升工程勘察设计；
7. 珠海市斗门区白蕉镇南澳村幼儿园改建工程勘察设计；
8. 悦峰路建设工程前期咨询及勘察设计；
9. 粤港澳物流园勘察设计（第二次）；
10. 平沙文体中心项目勘察设计。

二、现场检查资料

本次现场检查资料均为纸质资料，检查组成员包括我局招投标科工作人员和市规划勘察行业协会专家，检查采取量化评分，检查结束现场公布得分，事后不再接受补充资料及说明。

（一）勘察单位需提交资料：

1. 《勘察项目基本情况》（原件，该表须经业主单位签署意见并加盖公章，无原件扣分）；

2. 招标文件、投标文件（复印件，主要页）；
3. 履约担保资料（银行保函或银行转账等）（复印件）；
4. 中标通知书、合同文件（含分包合同、补充合同）（复印件，主要页）；
5. 各责任主体及分包单位资质文件（复印件）；
6. 项目负责人现场提供有效资格证件（注册证及职称证原件+复印件）、项目主要管理人员一览表、变更通知书（项目中途，项目主要管理人员若有变更，需提供业主确认的变更通知书，复印件）；
7. 经专业负责人或总工审定批准的施工组织设计、工期计划、勘察纲要和钻探班报表、钻探编录表、勘察报告等资料（复印件）；
8. 主要设备产品合格证和产品质量检测证、作业机长钻机操作证、按照合同要求进场手续等资料（复印件）；
9. 各阶段会议纪要、工作联系单及批复、评审专家意见、工程量签证记录等资料（复印件）；
10. 安全、质量技术交底记录（复印件）；
11. 建设管理部门对本工程质量、安全等监督检查评价及整改验收资料（复印件）；
12. 施工图审查记录及合格证书（复印件，一审至终审）；
13. 项目各阶段主管部门的审批意见（复印件）；
14. 涉及合同履行的其他文件（复印件）；

15. 提交成果时间（即实际履行完成合同时间），以甲方签收成果为准，请提供相应证明资料。

（二）设计单位需提交资料：

1. 《设计项目基本情况表》（原件，该表须经业主单位签署意见并加盖公章，无原件扣分）；

2. 招标文件、投标文件（复印件，主要页）；

3. 履约担保的资料（银行保函或银行转账等）（复印件）；

4. 中标通知书、合同文件（含分包合同、补充合同）（复印件，主要页）；

5. 各责任主体及分包单位资质文件（复印件）；

6. 项目负责人现场提供有效资格证件（注册证及职称证原件+复印件）、项目主要管理人员一览表、变更通知书（项目中途，项目主要管理人员若有变更，需提供业主确认的变更通知书，复印件）；

7. 项目计划书（ISO 表）、设计各阶段（可研、初设、施工图）相关会议纪要、技术交底记录、项目主管部门的批复意见（含专家审查意见，复印件）；

8. 施工图审查记录及合格证书（复印件，一审至终审）；

9. 建设主管部门颁发的《设计质量监管督查通报》及附件（复印件，若有通报则附，无不需理会）；

10. 提交成果时间（即实际履行完成合同时间），以甲方签收成果为准，请提供相应证明资料。

三、现场检查时间、地点

检查时间：2023 年 11 月 30 日（星期四）9:00-18:00。

检查现场：珠海市香洲区新光里三街 23 号 1 号楼 4 楼（市规划勘察设计院行业协会）406 会议室。

时间、地点如有更改，另行通知。

四、其他

（一）请将附件 2《受理通知回执》签字盖章版扫描件（扫描件名称：项目清单序号+类型+项目名称）于 2023 年 11 月 16 日前，发送至邮箱 441048752@qq.com。

（二）项目负责人因特殊原因不能按时到达检查现场，项目单位可委派具有同等技术资格且了解项目情况的技术人员参加（携带单位委托书原件）。

（三）对本次检查中评价为优秀的给予诚信奖励 10 分，综合得分低于 60 分的予以诚信扣分 30 分。对检查中发现的违法违规行为，现场下达整改通知书，将所涉违法违规行为记入不良行为记录，并予以扣分处理。

特此通知。

- 附件：1. 2023 年第四季度勘察设计院公开招投标项目中标后跟踪评估检查项目清单（勘察、设计）
2. 受理通知回执
3. 勘察项目基本情况表

4. 勘察项目检查评估表
5. 设计项目基本情况表
6. 设计项目检查评估表
7. 关于印发《2022 年度建设工程公开招标项目中标后监督检查工作方案》的通知（珠建招〔2022〕9 号）

珠海市住房和城乡建设局

2023 年 11 月 13 日

（联系人：梁工，电话：2259384、15916224763）

公开方式：主动公开